

Ergebnis-Protokoll

Mitgliederversammlung (JHV) des ZIN e.V. am 10. Juli 2025

Beginn: 19:30 Uhr; Ort: Restaurant Kohlmann's Neuss, Mühlenstraße

Teilnehmer: Aus dem Vorstand: Frau Wisbert und die Herren Napp-Saarbourg, Thomas Ose, Jürgen Sturm, Stephan Tenhaken, Rene Faßbender und Stefan Lenze; Teilnahme der Mitglieder s. TOP 2

Sitzungsleitung: Christoph Napp-Saarbourg, Vorsitzender

Protokollführung: Jürgen Sturm

Verteiler: alle Vorstandsmitglieder, Notariat und Amtsgericht (Vereinsregister) wegen Neubesetzung im geschäftsführenden Vorstand

Hinweis: Im nachstehenden Text sind stets Personen/ Amtsinhaber männlichen, weiblichen und diversen Geschlechts gleichermaßen gemeint; aus Gründen der einfacheren Lesbarkeit wird im Text nur die männliche Form verwendet.

1) Begrüßung der Versammlung durch den Vorsitzenden Christoph Napp-Saarbourg

Der Vorsitzende Herr Napp-Saarbourg begrüßte die Teilnehmer und stellte fest, dass dazu am 18.06.2025 form- und fristgerecht per E-Mail eingeladen wurde.

2) Feststellung der Beschlussfähigkeit, Genehmigung der Tagesordnung und des Protokolls der JHV 2024

a) Lt. der vorliegenden Teilnehmerliste, die von Herrn Sturm geführt wurde, waren 21 Personen (einschließlich Vorstand) anwesend, die aufgrund von Vollmachten weitere 2 Stimmen auf sich vereinigten. Da 3 Mitglieder mit jeweils einer Begleitperson erschienen waren, beliefen sich die gültigen Stimmrechte nur auf 20 insgesamt.

b) Die Tagesordnung für diese Sitzung und das Protokoll der JHV 2024 wurden ohne besondere Aussprache von der Versammlung bestätigt.

3) Formelle Aufnahme neuer Mitglieder

Die mit der PPT-Präsentation vorgestellte Liste der neuen Mitglieder wurde von der Versammlung ohne Aussprache bzw. Einwände bestätigt.

4) Vorstandsberichte

a) ZIN- Aktivitäten (Rückblick und Ausblick)

Der Vorsitzende berichtete unterstützt durch einen PPT-Vortrag über die durchgeführten Aktionen in 2024, die von der Presse, aber auch von den Mitgliedern positiv zur Kenntnis genommen wurden. Genauso wurden die geplanten Aktionen für die kommenden Monate vorgestellt. Darüber hinaus wurde auch über die Aktivitäten im Zusammenhang mit der Landesgartenschau 2026 berichtet – unter anderem über die am 30. Juli stattfindende Baustellenführung für alle Akteure der Innenstadt.

Über die geplanten und durchgeführten Aktivitäten wurden die Mitglieder regelmäßig durch den per E-Mail versandten ZIN-Newsletter informiert.

b) Vorstellung des Jahresberichtes und der Jahresrechnung 2024

Rene Faßbender (Finanzvorstand) erläuterte anhand von PPT-Folien den Kassenbericht des Jahres 2024 mit den wesentlichen Einnahmen- und Ausgabenblöcken sowie der Finanzplanung für 2025. In der Bilanz wurden die liquiden Mittel (Kassenbestand) mit 56.372 € ausgewiesen.

c) Aussprache

Sowohl der Vorstandsbericht, als auch der Kassenbericht wurden nach kurzer Aussprache positiv zur Kenntnis genommen.

5) Bericht der Kassenprüfer und Entlastung des Vorstandes

Die Kassenprüfung fand am 24. Mai 2025 mit Herrn Kaiser und am 7. Juni 2025 mit Karl-Josef Matheisen in den Räumen der Sparkasse Neuss statt.

In dem vorliegenden Prüfungsbericht der Kassenprüfer wurde dem Finanzvorstand Rene Faßbender eine ordnungsgemäße Kassenführung bescheinigt. Herr Matheisen schlug aufgrund des Antrages der Kassenprüfer die Entlastung des Finanzvorstandes und des Gesamtvorstandes vor. In beiden Fällen erfolgte bei der Abstimmung durch die Anwesenden eine einstimmige Entlastung (bei Enthaltung der Betroffenen).

6) Wahlen

Mit der Entlastung des Vorstandes wurde Herr Jürgen Sturm als Wahlleiter vorgeschlagen und einstimmig gewählt. Herr Sturm führte folgende Wahlen:

a) Wahl des 1. Vorsitzenden

Der bisherige Amtsinhaber Christoph Napp-Saarbourg stellte sich wieder zur Wahl.

Herr Napp-Saarbourg wurde von der Versammlung in offener Abstimmung einstimmig wiedergewählt.

Wahl des 1. stellvertretenden Vorsitzenden

Der bisherige Amtsinhaber Thomas Ose stellte sich wieder zur Wahl.

Herr Ose wurde von der Versammlung in offener Abstimmung einstimmig wiedergewählt.

Der geschäftsführende Vorstand nach § 26 BGB setzt sich nun mehr wie folgt zusammen:

- Herr Christoph Napp-Saarbourg, Vorsitzender
- Herr Thomas Ose, 1. Stellv. Vorsitzender
- Herr Rene Fassbender, 2. Stellv. Vorsitzender und Finanzvorstand

b) Wahl eines Schriftführers

Zu Beginn der Sitzung wurde bereits dem langjährigen Vorstandsmitglied Georg Meyer gedacht, der vor wenigen Wochen verstorben ist. Herr Meyer hat sich über viele Jahre mit großer Begeisterung für unseren Verein und vor allem für den Vorstand eingesetzt. Sein persönlicher Einsatz ging weit über die mit dem Amt verbundenen Aufgaben hinaus.

Aufgrund dieses Verlusts wurde eine außerturnusgemäße Neuwahl notwendig. Frau Nora Wisbert erklärte sich bereit, im erweiterten Vorstand als Schriftführerin tätig zu sein. Hierzu gab es keine Gegenvorschläge. Bei eigener Enthaltung erfolgte die Wahl von Frau Wisbert einstimmig.

c) Wahl eines Kassenprüfers

Herr Karl-Josef Matheisen scheidet nach zwei Prüfungen als Kassenprüfer aus. An seiner Stelle wurde Herr Jan Kaiser vom Vorstand als Kassenprüfer vorgeschlagen. Gegenvorschläge wurden nicht gemacht. Herr Jan Kaiser wurde bei eigener Enthaltung einstimmig in dieses Amt für zwei Jahre gewählt.

Die nächste Prüfung erfolgt durch die Herren Michael-Franz Breuer und Jan Kaiser.

7) **Vorstellung der Quartiersvorstände**

Bei der Besetzung der Positionen der Quartiersvorstände ergab sich folgende Veränderung:

Frau Schneider von Hausglück Schneider & Redel Immobilien GmbH übernimmt die Betreuung des Quirinusviertel.

Herr Tenhaken von der Sparkasse Neuss übernimmt die Betreuung des Klarissenviertels.

Die Besetzung der Quartiersvorstände sieht nun wie folgt aus:

Klarissenviertel: Stephan Tenhaken

Quirinusviertel: Lisa Schneider

Sebastianusviertel: Stephan Lenze

Marienviertel: Nora Wisbert

8) Satzungsänderung

Auf Antrag des Vorstandes wurde von Rene Fassbender und Stephan Tenhaken der Versammlung ein Vorschlag zur Änderung der Beitragsordnung zur Satzung im § 2 und § 8 unterbreitet. Dieser Vorschlag wurde im Vorfeld auch allen Mitgliedern mit der Einladung zur JHV zugestellt (s. anhängende Tischvorlage).

a) Zwei wesentliche Änderungen:

- 1) im § 2, Ziff. 1: Die Beitragssatzung wurde um 20% erhöht.
- 2) im § 8, Ziff. 1: Der Lastschriftinzug zum 30.06. eines Jahres.

Die Versammlung folgte dem Änderungsvorschlag in der mit der Einladung und in der Tischvorlage vorgelegten Form. Die Satzungsänderung wurde somit beschlossen.

9) Verschiedenes

Die Anwesenden werden über eine Umfrage zur Bedeutung der Verkaufsoffenen Sonntage informiert. Ziel ist es, ein umfassendes Meinungsbild der Mitglieder zu erhalten, um die Interessen des Vereins fundiert vertreten zu können. Alle Mitglieder werden gebeten, sich möglichst zahlreich zu beteiligen. Die Umfrage ist unter folgendem Link erreichbar:

<https://forms.office.com/e/ihMb2RRTsX>

Herr Sabetian von der Gefäßpraxis Neuss regt an mehr über das Thema **Gesundheit** aufzuklären und bspw. Gesundheitstage einzuführen. Hier könnte mehr im Bereich Networking/ Social Media passieren.

Ein weiteres Mitglied regt an, dem **Neumarkt** eine stärkere Beachtung im Rahmen der Frequenzsteigerung und Interessenvertretung zu geben.

Darüber hinaus wird angeregt, das Thema „**Parken in der Innenstadt**“, **Sicherheit und E-Mobilität** weiterhin im Blick zu behalten.

Herr Napp-Saarbourg stellt zum Abschluss noch ein Angebot des Handerverbands NRW vor: Der Verband bietet an, dass ab einer Teilnehmerzahl von ca. sechs ein **Digitalcoach** beim Händler vorbei kommt und eine kostenfreie Beratung anbietet. Es haben sich bereits fünf Interessenten während der Versammlung gefunden. Weitere Interessenten können sich gerne bei Herrn Napp-Saarbourg melden, damit das Angebot in Anspruch genommen werden kann.

In dem nächsten Newsletter des ZIN e.V. sollen nochmal alle **Quartiersvorstände** vorgestellt werden.

Mit Dank an alle Anwesenden wurde die Sitzung um ca. 20.55 h vom Vorsitzenden geschlossen.

Neuss, 30. Juli 2025



Christoph Napp-Saarbourg
Vorsitzender



Jürgen Sturm
Protokollführer